

Afdelingsbestyrelse
Afdeling 49, Sophieholmen 6-8



Bestyrelsesmøde den 23. april 2020 kl. 11,

Hos Lena Hallberg, Sophieholmen 8, 2 th

Deltagere: Erik Lagerberg, Johnny Dalgaard Hansen, Lene Hatt, Lena Hallberg (suppleant)

Referat:

1. Dagsorden godkendt
2. Referat godkendt
3. **Siden sidst:**

Inspektørerne er i gang med at se på emhætterne. De afprøver mulighederne i 8, 1 th. Når løsningen er fundet sender de emhætterne i udbud

Cykelkælderen er inspiceret af bestyrelsen i Ejerforeningen. Man vil lave plads med gule striber i fællesarealet i p-kælderen. Nu ser vi, hvordan det går, ellers overvejes en form for restriktioner.

P-plads på bådopslagspladsen fra 1. Maj - 1. oktober. Byens bedst bevarede hemmelighed, men nu kommer der et skilt i næste uge. Kunne der sættes skilt op med P for fitnesscenter, biograf? Formanden snakker med Fiskeriforeningen og Sundets venner om at anbefale at parkere der.
4. **Repræsentantskabsmøde.** Alle 3 bestyrelsesmedlemmer deltog. Der var kampvalg til organisationsbestyrelsen.
5. **Organisationsbestyrelsens seminar.** Der blev arbejdet med bæredygtighed. Erik nævnte vores toiletters vandforbrug. Det er bygherre, der skal se på det (så det kan tage lang tid). Det er et stort problem med dårlig skylning, sprøjtning ud over det hele. Der blev også talt om papirforbrug som reklamer mm. Vi agiterer for, at man bestiller de reklamer, man læser og ikke andre.
6. **Budget 2021.** Budgettet for aktiviteter er blevet hævet fra 4000 til 8000 kr. efter vores ønske.

Ratebetalingen af vand og varme kan den enkelte få ændret ved at kontakte boligselskabet. Vi har alle fået penge tilbage i år, så det kan være, at nogle af beboerne hellere vil betale mindre om måneden end få det samlet udbetalt ved årsopgørelsen.

Budgettet godkendt af afdelingsbestyrelsen.

*Sophieholmen 6-8 skal være et dejligt sted at bo * med godt sammenhold *med godt naboskab *socialt samvær *fælles aktiviteter og –arrangementer. Samtidig skal afdelingen være nydelig og pæn udenfor og i opgangene - gerne med et grønt udtryk omkring husene.*

7. Afdelingsmøde den 25. August kl 16 i Motorbådsklubbens lokale.

Formandens beretning godkendt af bestyrelsen. Det skal understreges at alle containerne er fælles for ejendommen og MarinaVilla. (Tilføjes beretningen samt om støvsugning af bil i kælderen)

Erik genopstiller som *formand*

Johnny genopstiller som *bestyrelsesmedlem*

Suppleanter: Lena genopstiller og der er en kandidat mere, som bestyrelsen opfordrer til at stille op.

Fortæring. Det er ikke Dorthe i naboejendommen, Erik Olsen havde lavet aftale med. Det er en, der hedder Winnie. Hun laver en tallerkenanretning med forel, mørbradbøf og brie til 75 kr. + kørepenge. Erik og Lene sørger for drikkevarer (Vin + øl + vand).

8. Efterårsfest lørdag den 7. november kl. 13 i Motorbådsklubben. Winnie laver mad. Vi har lokalet fra kl 10. Alle i huset inviteres. Forhåndsopslag snarest

9. Fællestur for 5 afdelinger til Andelslandsbyen i Holbæk den 16. August. Der laves tilmeldingsseddel meget hurtigt. Tilmelding til Johnny. (Johnny får Ingrid's nummer).

10. Evt. Trærækværket på altanen går løs. De er kun dobbelttapet på - der skal skrues i. Hvad med smøring af rækværket og trævæggene?

Vi sender fremtidige opslag ud som mail til de beboere, der har mail, samtidig med at vi sætter det op i opgangen

Næste møde:

Vi mødes inden afdelingsmødet **den 25. august kl. 15**

Afdelingsbestyrelsesmøde **den 3. september kl. 11** hos Johnny

Med venlig hilsen

Erik Lagerberg, afdelingsbestyrelsesformand

*Sophieholmen 6-8 skal være et dejligt sted at bo * med godt sammenhold *med godt naboskab *socialt samvær *fælles aktiviteter og –arrangementer. Samtidig skal afdelingen være nydelig og pæn udenfor og i opgangene - gerne med et grønt udtryk omkring husene.*